

Obec Zbilidy
Zastupitelstvo obce Zbilidy

**Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Zbilidy,
konaného dne 8. 2. 2019, od 16:00 hodin**

Přítomni: Hud'a Jiří, Hejduk Roman, Hodačová Marie, Komzák Pavel, Kratochvíl David, Dvořáková Hana, Domanská Magda

Omluveni: 0

Nepřítomen: 0

Zapisovatel: Domanská Magda

Ověřovatelé zápisu: Hejduk Roman, Komzák Pavel

Program zasedání:

1. Žádost dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím
2. Žádost xxx o odprodeji pozemku č. 1134/2 Obci Zbilidy
3. Žádost o výpůjčku pozemků p.č. 1265 a 1545 Mokřady - ochrana a mangement z.s.
4. Různé

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce Zbilidy (dále také „zasedání“) a seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Dále navrhl starosta obce doplnění programu o projednání rozpočtového opatření č. 8 a projednání Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě se ZD Zbilidy s.r.o.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbilidy schvaluje následující program zasedání:

1. Žádost dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím
2. Žádost xxxx o odprodeji pozemku p. č. 1134/2 v k.ú. Zbilidy Obci Zbilidy
3. Žádost o výpůjčku pozemků p. č. 1265 a 1545 v k.ú. Zbilidy Mokřady - ochrana a mangement z.s.
4. Rozpočtové opatření č. 8
5. Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě se ZD Zbilidy s.r.o.
6. Různé

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 6/2019 bylo schváleno.

Starosta obce zhodnotil plnění usnesení přijatých na zasedání zastupitelstva obce konaného dne 11. 1. 2019 a konstatoval, že všechna přijatá usnesení byla splněna.

1. Žádost dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

xxxx upozornil, že z tohoto bodu programu bude z procesní opatrnosti pořizovat zvukový záznam. Starosta obce uvedl, že Krajský úřad Kraje Vysočina na základě stížnosti xxxx, že Obec Zbilidy řádně neodpověděla na jeho dvě žádosti o poskytnutí informace ze dne 5. 11. 2018 (dále také „dopis č. 1“) a ze dne 13. 11. 2018 (dále také „dopis č. 2“), přikázal vyřídít uvedené žádosti o poskytnutí informace. Žádosti o poskytnutí informace se týkají minulého volebního období, konkrétně správy obecních webových stránek a nakládání s osobními údaji xxxx. Starosta uvedl, že v zastupitelstvu obce a na

tomto zasedání jsou přítomni čtyři zastupitelé, kteří byli zastupiteli i v minulém volebním období (Marie Hodačová, Roman Hejduk, Pavel Komzák, Jiří Huďa). Uvedení zastupitelé se shodli na poskytnutí informací v tomto znění (dopisy č. 1 a č. 2, ve kterých jsou uvedené otázky k uvedeným odpovědím, jsou nedílnou přílohou tohoto zápisu):

Dopis č. 1

otázka č. 1: nebyla, byla podána cenová nabídka na 1 000 Kč měsíčně

otázka č. 2: nebyla

otázka č. 3: ano, např. informace o ohořelém autě

otázka č. 4: ne

otázka č. 5: ne, např. neformálně poskytnuté podklady

otázka č. 6: ne

Dopis č. 2

otázka č. 1: ano

otázka č. 2: nedisponovalo

otázka č. 3: nedisponoval a zároveň starosta obce upozorňuje, že nepředal e-mail třetí osobě

otázka č. 4: z důvodu, že xxxx neposkytoval pravdivé informace.

2. Žádost XXXX o odprodeji pozemku č. 1134/2 Obci Zbilidy

Starosta obce uvedl, že pan xxxx nabídl obci k odprodeji část pozemku p. č. 1134 v k.ú. Zbilidy, která je v geometrickém plánu veden jako 1134/2 o výměře 175 m².

Paní xxxx vysvětlila, že se jedná o čtyřmetrový pás pozemku, který rozšíří stávající plochu obecní cesty v místech, kde současně platný územní plán vymezuje část pozemku p.č. 1134 jako plochu pro bytovou výstavbu, na šíři 8 m, tak aby odpovídala stavebním předpisům. Paní xxxx dále uvedla, že stanovení výše ceny nechají na Obci Zbilidy.

Starosta obce navrhl odkoupit uvedený pozemek za cenu 5 Kč za m².

Pavel Komzák navrhl, aby smlouvu o koupi připravila obec a aby z ní bylo patrné, že se jedná pouze odkup, který obec k ničemu dalšímu nezavazuje.

David Kratochvíl uvedl, že se zdrží hlasování, protože je z osobních důvodů podjatý.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbilidy schvaluje uzavření smlouvy o odkupu pozemku p. č. 1134/2 v k.ú. Zbilidy do vlastnictví Obce Zbilidy od pana xxxx za cenu 5 Kč za m².

Výsledek hlasování: pro 6, proti 0, zdržel se 1.

Usnesení č. 7/2019 bylo schváleno.

3. Žádost o výpůjčku pozemků p.č. 1265 a 1545 v k. ú. Zbilidy

Starosta obce seznámil přítomné s návrhem spolku Mokřady - ochrana a management z.s., který požádal obec Zbilidy o zápůjčku uvedených pozemků, na kterých by realizoval svou činnost – péči o mokřady, kácení náletových dřevin, sečení trávy apod.

Marie Hodačová uvedla, že podle jejích informací jsou zkušenosti se spolkem dobré, ale uvedená lokalita je v současnosti bezzásahová a je tam klid i proto, že je obtížněji přístupná.

Starosta obce uvedl, že spolek již v minulosti o zápůjčku uvedených pozemků žádal a žádost byla zamítnuta.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Zbilidy zamítlo žádost spolku Mokřady - ochrana a management z.s. o zápůjčku pozemků p.č. 1265 a 1545 v k. ú. Zbilidy

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 8/2019 bylo schváleno.

4. Dodatek č. 1 k Pachtovní smlouvě se ZD Zbilidy s.r.o.

Starosta obce uvedl, že ZD Zbilidy s.r.o. navrhuje pro letošní rok navýšení nájemného z 1 500 Kč na 2 500 Kč za ha. ZD Zbilidy s.r.o. má v nájmu obecní pozemky o výměře 28,4183 ha.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě se ZD Zbilidy s.r.o.

5. Rozpočtové opatření č. 8

Pavel Komzák seznámil přítomné se zásadními částkami rozpočtového opatření, hlavní položkou bylo proplacení dotace za rekonstrukci cesty k Maršovskému rybníku.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8.

6. Různé

Starosta obce požádal pana Vodičku – odborného lesního hospodáře, aby seznámil přítomné se stavem obecních lesů a s činnostmi odborného lesního hospodáře.

Pan Vodička upozornil, že za stav lesa odpovídá zastupitelstvo v čele se starostou. V letošním roce končí platnost současného lesního hospodářského plánu a je třeba zpracovat na dalších deset let nový lesní hospodářský plán. Povinnost odborného lesního hospodáře je kontrolovat, zda obec s lesem hospodaří v souladu s tímto plánem a v souladu se zákonem. Lesní hospodářský plán stanovuje závazné ukazatele, jako je rozsah těžby, výchovné zásahy do lesních porostů nebo meliorační zpevňující dřeviny. Dále pan Vodička upozornil na možnost dotací na drcení a štěpkování větví nebo mladé listnaté stromky. Dále uvedl, že je třeba podchytit jarní rojení kůrovce, které podle počasí proběhne v polovině dubna – stromy zasažené kůrovcem musí být do té doby již vykáceny a dřevo sanováno postřikem, nebo odstraněno z lesa. Navrhuje provést kácení odbornou firmou, nespoléhat na domácí samovýrobce, aby se podařilo vytěžit maximum zasažených stromů. Pokácené dřevo sanovat postřikem, tak aby mohlo být ponecháno v lese do doby prodeje. Sanační postřik je třeba aplikovat důsledně (je možné na něj získat dotaci). Suché stromy mohou stát dál, nepředstavují žádné nebezpečí, je třeba podchytit kůrovce v zeleném stromě, tam kde jsou závrtky.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí, že pan Vodička bude nadále vykonávat pro Obec Zbilidy funkci odborného lesního hospodáře za stejných podmínek jako doposud.

Starosta obce navrhl přihlásit obec do akce Čistá Vysočina – jedná se každoroční úklid kolem silnic. Kraj Vysočina zajistí pytle a svoz posbíraného odpadu.

Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí přihlášku Obce Zbilidy do akce Čistá Vysočina.

Starosta obce upozornil na možnost informovat občany o událostech v obci formou SMS a uvedl, že zajistí cenové nabídky poskytovatelů této služby.

Starosta obce informoval o připravovaném dětském karnevalu a navrhl poskytnout z rozpočtu obce příspěvek na vystoupení kouzelníka a nákup drobných dáreků pro děti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek obce na dětský karneval.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 9/2019 bylo schváleno.

Starosta obce dále informoval o připravované oslavě MDŽ, která se bude konat 9. 3. 2018 a navrhl poskytnout z rozpočtu obce příspěvek na květiny a drobné občerstvení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek obce na oslavu MDŽ.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení č. 10/2019 bylo schváleno.

Marie Hodačová informovala o novém územním plánu: v současné době se zpracovávají a vyhodnocují námítky a pokyny pro zpracovatele k úpravě návrhu ÚP pro opakované veřejné projednání, které bude pravděpodobně koncem II. čtvrtletí a bude oznámeno v souladu s českým právním řádem.

Starosta obce v souvislosti se spotřebou vody informoval o rozporu, který vzniká mezi odečtem měřidla na obecní studni a součtem odečtů domovních vodoměrů. Přes domovní vodoměry projde pouze polovina vody, která se vyčerpá z obecní studny. Přitom ztráty ve vodovodním řadu se standardně počítají pouze do výše 10 až 15 %. Je třeba zjistit, zda nedochází k černým odběrům.

Pavel Komzák navrhl doplnit vodovodní řad o průtokoměry, aby bylo zřejmé, ve kterých místech ke ztrátě dochází. Toto opatření provést do zahájení letní sezóny, kdy dochází k navyšování spotřeby vody.

Z občanů pan xxxx upozornil, že je správné eliminovat černé odběratele vody, ale problém s nedostatkem vody to nevyřeší.

Magda Domanská upozornila, že tam, kde domácnosti používají užitkovou vodu z vlastních studní, by bylo spravedlivé účtovat stočné podle směrných čísel stanovených vyhláškou Ministerstva zemědělství. Ta stanoví, že domácnostem, které vypouští do kanalizace vodu, která neprošla přes vodoměr, se cena stočného stanoví podle tzv. směrného čísla – tj. 36 m³ na osobu a rok. Při ceně stočného 10 Kč/m³ se jedná o částku 360 Kč za osobu a rok. Těmto domácnostem by se tedy cena vodného stanovovala nadále podle odečtu vodoměru a cena stočného výpočtem 360 x počet členů domácnosti.

Pavel Komzák upozornil, že toto může být spolu s eliminací černých odběrů vody příspěvek k umožnění dotace, kterou musí obec ročně podporovat platbu za vodu.

Marie Hodačová v souvislosti s potřebou zavést v obci spisovou službu upozornila, že je možné požádat o pomoc Státní okresní archiv. Na základě získaných informací doporučuje pro obec do 200 obyvatel vést spisovou službu v papírové ne elektronické formě.

David Kratochvíl se dotázal na distribuci plastových kontejnerů na tříděný odpad.

Starosta obce uvedl, že současně distribuci brání počasí a jakmile to bude možné, kontejnery na tříděný odpad se rozvevou.

Z občanů pan xxxx upozornil na prodloužení povolení práce čističky – obec má pouze dočasné podmíněné povolení provozu, zda tedy obec již pracuje na trvalém prodloužení povolení.

Starosta obce uvedl, že překážkou je nedostatek financí a soukromé vlastnictví pozemku, na kterém by bylo třeba provádět práce.

Hana Dvořáková se dotázala na pokrok v rekonstrukci vodárny, tak aby se zlepšily chuťové vlastnosti vody.

Starosta uvedl, že bude urgovat společnost Vodak, aby potřebné opravy urychlila.

Z občanů pan xxxx vznesl dotaz na možnost autobusové linky Zbilidy – Dušejov i v souvislosti s tím, že je tam ukládací pošta pro občany Zbilid a není možné se tam dostat veřejnou dopravou.

Starosta obce uvedl, že toto lze s dopravcem dohodnout, je to jen otázka financí (cca 35 Kč/km) a vytíženosti takové linky.

Starosta obce na závěr navrhl, aby se příště zastupitelstvo obce sešlo 15. 3. 2019 v 16.30 hodin.

Zapsala: Magda Domanská

.....

Ověřovatelé zápisu: Roman Hejduk, Pavel Komzák

.....

Starosta obce: Jiří Huďa

.....

Přílohy: Prezenční listina, tabulka hlasování, přílohy dle textu